



Chammes

65 000 €

60 m²

3 pièces

Sainte-Suzanne-et-Chammes



Surface	60.00 m ²
Séjour	38 m ²
Superficie du terrain	09 a 06 ca
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	1
Epoque, année	1940
État général	A rénover
Vue	Campagne
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Non équipée
Stationnement int.	1
Stationnement ext.	1
Taxe foncière	180 €/an

Référence VM752, Mandat N°214 SAINTE SUZANNE

À 1 km du village dans un petit hameau en campagne, maison en pierre d' une surface d' environ 60 m² sur un terrain de 906m². Cette maison est constituée au rez de chaussée, d' une pièce de vie avec sa cheminée avec insert, un coin cuisine. Une chambre, une salle d' eau.

A l' étage, 2 chambres à réhabiliter selon vos besoins.

Un garage en pierre , 2 petites dépendances pour stocker le matériel de jardinage, un puit.

Un très bel environnement , pour les adeptes de la nature et de la pêche.

Prix Honoraires Agence Inclus: 65 000 Euros

Mandat N° 214.

Honoraires d'Agence Inclus de 8.33% TTC à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 60 000 €.

Nos honoraires : 5 000 € Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- A la campagne



Bien(s)
15 rue Charles Landelle
53000 Laval
02 43 53 83 07

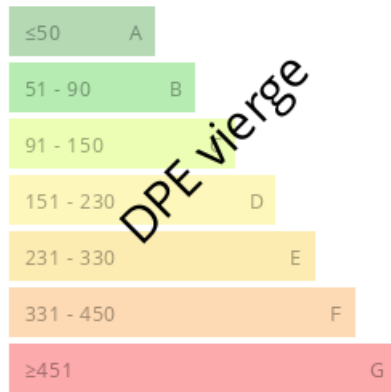


Valérie Bénard
valerie.benard@immobiens.fr
Agent commercial
N° RSAC 429 932 437
06 12 39 02 40



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)