



71 500 €
Prix du fonds :

150 m²

Évron Centre-Ville



Nature de l'activité	Commerce de détail
Activités	Autre activité
Charges	800 € /mois
Surface	150 m ²
Surface commerciale	110 m ²
Surface réserves	40 m ²
Répartition	2 niveaux - Boutique au RDC de 80 m ² + 1 bureau de 6m ² et les toilettes 3m ² . A l'étage, 1espace de 29 m ² + 2 réserves de 14 et 20 m ²
État général	A rafraîchir
Raison de la vente	Changement d'activité
Vitrines	oui

Référence VF050, Mandat N°178 A saisir : Fonds de commerce de décoration, cadeaux, produits locaux, bijoux et arts de la table situé au coeur du centre-ville d'Évron. Surface de vente d'environ 80 m² avec vitrine au RDC. A l'étage, une surface de vente de 30 m² avec 2 réserves l'une de 14 m² et l'autre de 20 m² qui pourrait convenir également pour un appartement. Flux passant important grâce aux commerces mitoyens et à son emplacement stratégique.

Prix honoraires d'agence inclus : 71500 €



Bien(s)
15 rue Charles Landelle
53000 Laval
02 43 53 83 07



Véronique SIMON
veronique.simon@immobiens.fr
Agent commercial
N° RSAC 498 140 854
06 85 42 30 86



BIENS SAS au capital de 1000 € • SIRET 838 412 310 00016 • TVA FR 73 838412310 • Carte pro 53012018000026942 délivrée par CCI de la Mayenne
0 • N° RCP 59161772 auprès de ALLIANZ 5 rue Bourg Roussel, 53200 Château-Gontier
Document non contractuel